



**Stredná priemyselná škola Jozefa Murgaša, Hurbanova 6, 975 18 Banská Bystrica
ako správca majetku Banskobystrického samosprávneho kraja**

**vyhlasuje týmto OBCHODNÚ VEREJNÚ SÚŤAŽ
podľa § 281 a nasl. Obchodného zákonníka a v súlade s oddielom IV. Článok 8 Zásad
hospodárenia s majetkom BBSK.**

na prenájom priestorov za nasledovné tržobné ceny:

- | | |
|--|------------------------------------|
| - Nebytové priestory o výmere 159,5 m ²
/ na komerčné účely / | 53,00 EUR / 1 m ² ročne |
| - Nebytové priestory o výmere 59,24 m ²
/ na komerčné účely / | 53,00 EUR / 1 m ² ročne |
| - Nebytové priestory o výmere 26,80 m ²
/ na komerčné účely – výchova a osвета / | 53,00 EUR / 1 m ² ročne |

K trhovej cene nájomného bude stanovená výška prevádzkových nákladov v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov - cena dohodou.

Podmienky súťaže:

- Súťaž sa začína dňom jej uverejnenia v regionálnej tlači dňa **13. 06. 2014** a bude zverejnená na webovej stránke www.spsim.sk, a na informačnej tabuli SPŠ Jozefa Murgaša.
- Návrh do súťaže predkladá jej účastník v neporušenej zalepenej obálke, kde uvedie meno, adresu účastníka, označenie predmetu nájmu a označenie obálky „obchodná súťaž – neotvárať“.
V obálke účastník predloží:
 - doklad preukazujúci totožnosť účastníka, fyzická osoba predloží overenú kópiu občianskeho preukazu, právnická osoba predloží overenú kópiu výpisu z obchodného registra.
 - návrh cenovej ponuky na výšku nájomného v eurách za 1 m² za rok za predmet nájmu, o ktorý má účastník záujem s podmienkami:
 - nájomná zmluva sa uzatvára na 1 rok
 - nájomné a vedľajšie náklady sú splatné do 15. dňa v mesiaci za bežný mesiac
 - nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu do podnájmu alebo výpožičky tretej osobe a nemá prednostné právo na kúpu predmetu nájmu.

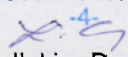
Predložené doklady v obálke musia byť **originály alebo ich overené fotokópie.**

- Základným kritériom** pre hodnotenie predložených ponúk je ponúkaná cena nájomného za 1 m² **prenajímanej plochy za rok** pri zohľadnení účelu využitia nebytového priestoru.
- Vyhlasovateľ súťaže je oprávnený rokovať o uzatvorení nájomnej zmluvy s ďalším uchádzačom aj v prípadoch, ak z akýchkoľvek dôvodov uchádzač, ktorého ponuka bola najvyššia neuzavrie nájomnú zmluvu.
- Účastník nemôže označiť údaje svojho návrhu ako dôverné.
- Obálka musí byť doručená na sekretariát SPŠ Jozefa Murgaša, Hurbanova 6, 975 18 Banská Bystrica najneskôr do **27. 06. 2014 do 12.00 h**, aby mohla byť zaevidovaná.
Návrh doručený po stanovenom termíne, resp. návrh, v ktorom nebude splnená niektorá zo stanovených podmienok súťaže, nebude do súťaže zaradený.
Vyhlasovateľ bude písomne informovať všetkých účastníkov súťaže o jej výsledku do 30. 06. 2014.
- Vyhlasovateľ si vyhradzuje:
 - právo odmietnuť všetky predložené návrhy
 - právo meniť uverejnené podmienky súťaže, alebo súťaž zrušiť
 - právo predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže.
 - právo oslovíť iba víťaza
- za úspešného uchádzača bude vyhlásený ten, ktorý splní všetky podmienky súťaže a ponúkne najvyššiu cenu za prenájom.

Informácie : telefón. číslo: 048/472 33 16
e-mail: spsjm@spsjm.sk

Stredná priemyselná škola
Jozefa Murgaša
Hurbanova 6
975 18 Banská Bystrica
IČO: 00161471 DIČ: 202115547

V Banskej Bystrici dňa 06.06.2014


Mgr. Ľubica Ďurišová
riaditeľka školy